

民眾向行政機關

引用CEDAW指引及案例（民眾版）



111年度

宜蘭縣騎樓整平成果宣導說明會

- 時間：111年9月16日
- 地點：宜蘭縣政府文康中心(宜蘭縣政府地下一樓)
- 講題：宜蘭市騎樓整平說明及成果



宜蘭市騎樓整平近年成果



宜蘭市近年執行騎樓整平計畫

宜蘭市(中山路三段)騎樓整平示範計畫三期工程(開口契約)

一般說明:

1. 本工程之施工說明書(含補充說明書), 契約條款, 圖說, 標單等均有同等效力, 相互為用, 其有載於此而未被載於彼者, 承商均應照辦, 記載不一致時, 則依工程契約規定辦理之。
2. 本工程除規定之供給材料外, 其餘全部人工、材料、機械、工具設備、運輸以及一切捐稅意外損失等, 均由承商負責辦理之。
3. 承商倘有必須穿鑿挖掘, 以配合其他各項工作之處, 應經監造單位同意後辦理, 事後並依監造單位指示之方法修補之。
4. 本工程應盡量裝接臨時水電, 供工程之應用, 所有一切裝設手續及費用, 均由承商負責, 如工程地點附近無水電幹線, 應經設計單位之查驗核准, 方可使用其他動力或水。
5. 承商在工地施工時應依照政府相關法令及規範等規定確實辦理。
 - (1) 承商投標或施工前應親自勘查現場
 - (2) 施工工地日夜應依規定設置安全設施, 標誌, 號誌, 如有毀損, 應即補足, 否則因而發生意外, 承商應負責刑事與民事賠償之責。
 - (3) 承商施工, 須按照圖說及建築法規施工, 做好安全設施。如有損壞承商須負責復原及搬遷復原施工區家具品。(以上費用內含於包商利潤, 不另列)
 - (4) 施工時間應遵守環保法令, 每日保持場地清潔, 當日收工後即應清理(運)現場廢棄物, 不得留置現場, 否則發生各項罰款, 均由承商負責。
6. 所有材料, 除另有規定外, 皆須新料, 過必要時, 設計單位得令承商提出各項材料之確實來源, 品質及價格之證件, 各項材料皆應先將樣品送設計單位核准, 並暫予保管, 將來工程上所用材料皆須予核准之樣品完全符合, 各項材料之強度, 成分, 性質等, 承商應依約將各項材料送往指定機關試驗, 甲方對各項材料品質有疑慮時, 得隨時抽驗, 所有費用歸承商負擔, 不另計價。
7. 在施工中, 已運到工地之材料, 除不合規定者, 應隨時運出外, 非經監造及主辦單位之許可, 不得截運離工地。
8. 本工程圖樣尺寸或有疑異時, 應請監造及主辦單位解釋或補繪施工詳圖, 不得以比例尺估量或自行解釋施工, 如因草率任意從事, 致與設計原意不符時應即拆除重做, 承商不得藉口所有要求。
9. 本工程之施工步驟, 方法, 及工地布置設施, 均須先徵得設計單位同意辦理, 如有中途變更, 亦應得其同意, 並要注意工程方面的協調。
10. 施工中如有發現埋藏物品, 得立即報告監造及主辦單位, 並照其指示處理不得任意處置。

11. 本工程用水須清潔不含雜質, 油質, 酸鹼或其他有關物質等, 溝內汗水或泥水絕對禁止使用。
12. 承商於開工前應相對地形, 開挖水溝, 排洩雨水, 或其他原因所積存之水, 以免影響施工及損毀材料機具, 基礎工程中, 如遇滲水妨礙工程進行時, 其排水設備及人工, 均由承商負責辦理。
13. 與本工程相交接之其它界面, 承商須負責修復其結構及外觀(強度; 材料; 尺寸; 色澤; 樣式形狀同原始設計)。
14. 本工程施工後之表面線角, 務須平整美觀, 不得凹凸歪斜, 如有上述情形, 必要時應拆除重做。
15. 本工程應於施工前、中、後同一角度, 拍攝彩色照片對照, 費用均合於本工程。
16. 本工程禁止使用爐石及回收混凝土級配。
17. 本工程嚴禁使用海砂, 如使用經察覺, 概予打除重做。
18. 本工程鋪設所使用之磚材, 表面須平整, 否則概予打除重做。
19. 工程完竣須確實做好環境清潔工作不得留置工地廢棄物於現場。
20. 承商須提送處理廢棄物之「營建剩餘土石方計畫」, 經監造及主辦單位審核及同意後, 始得依計畫處理相關廢棄物。

目 錄	
頁碼	圖名
A1	圖目錄及一般說明
A2	施工注意事項一
A3	施工注意事項二
B1	施工範圍平面圖、施工立面圖一(東側)
B2	施工立面圖二(東側)、施工立面圖三(西側)
B3	施工立面圖四(西側)、施工立面圖五(西側)
C1	施工大樣圖一
C2	施工大樣圖二
C3	施工大樣圖三
C4	施工規範





宜蘭市近年執行騎樓整平計畫

■106年部分

編號

計 劃 名 稱	宜蘭市(中山路三段)騎樓整平示範計畫工程(開口契約)
施 工 地 點	宜蘭市中山路三段(武營街-文昌路, 康樂路-新民路)
編 製 日 期	106年 12 月 日

宜蘭市(中山路三段)騎樓整平示範計畫工程(開口契約)

決算書



宜蘭市近年執行騎樓整平計畫

■107年部分

編 號

計畫名稱	
施工地點	宜蘭市
編製日期	107年12月

宜蘭市(中山路三段)騎樓整平示範計畫二期
工程(開口契約)

工程決算書



宜蘭市近年執行騎樓整平計畫

■108年部分

宜蘭市(中山路三段)騎樓整平示範計畫三期工程(開口契約)

般說明:

本工程之施工說明書(含補充說明書),契約條款,圖說,標單等均有同等效力,相互為用,其有載於此而未被載於彼者,承商均應照辦,記載不一致時,則依工程契約規定辦理之。

本工程除規定之供給材料外,其餘全部人工、材料、機械、工具設備、運輸以及一切捐稅意外損失等,均由承商負責辦理之。

承商尚有必須穿鑿挖掘,以配合其他各項工作之處,應經監造單位同意後辦理,事後並依監造單位指示之方法修補之。

本工程應盡量裝接臨時水電,供工程之應用,所有一切裝設手續及費用,均由承商負責,如工程地點附近無水電幹線,應經設計單位之查驗核准,方可使用其他動力或水。

承商在工地施工時應依照政府相關法令及規範等規定確實辦理。

- (1) 承包商投標或施工前應親自勘查現場
- (2) 施工工地日夜應依規定設置安全設施,標誌,號誌,如有毀損,應即補足,否則因而發生意外,承商應負責刑事與民事賠償之責。
- (3) 承包商施工,須按照圖說及建築法規施工,做好安全設施。如有損壞承商須負責復原及搬遷復原施工區家具品。(以上費用內含於包商利潤,不另列)
- (4) 施工時間應遵守環保法令,每日保持場地清潔,當日收工後即應清理(運)現場廢棄物,不得留置現場,否則發生各項罰款,均由承商負責。

所有材料,除另有規定外,皆須新料,遇必要時,設計單位得令承商提出各項材料之確實來源,品質及價格之證件,各項材料皆應先將樣品送設計單位核准,並暫予保管,將來工程上所用材料皆須予核准之樣品完全符合,各項材料之強度,成分,性質等,承商應依約將各項材料送往指定機關試驗,甲方對各項材料品質有疑慮時,得隨時抽驗,所有費用歸承商負擔,不另計價。

在施工中,已運到工地之材料,除不合規定者,應隨時運出外,非經監造及主辦單位之許可,不得載運離工地。

本工程圖樣尺寸或有疑異時,應請監造及主辦單位解釋或補繪施工詳圖,不得以比例尺估量或自行解釋施工,如因草率任意從事,致與設計原意不符時應即拆除重做,承商不得藉口所有要求。

11. 本工程用水須清潔不含雜質,油質,酸鹼或其他有關物質等,溝內汗水泥水絕對禁止使用。
12. 承商於開工前應相對地形,開挖水溝,排洩雨水,或其他原因所積存之,以免影響施工及損毀材料機具,基礎工程中,如遇滲水妨礙工程進行,其排水設備及人工,均由承商負責辦理。
13. 與本工程相交接之其它界面,承包商須負責修復其結構及外觀(強度;材;尺寸;色澤;樣式形狀同原始設計)。
14. 本工程施工後之表面線角,務須平整美觀,不得凹凸歪斜,如有上述情,必要時應拆除重做。
15. 本工程應於施工前、中、後同一角度,拍攝彩色照片對照,費用均合於工程。
16. 本工程禁止使用爐石及回收混凝土級配。
17. 本工程嚴禁使用海砂,如使用經察覺,概予打除重做。
18. 本工程鋪設所使用之磚材,表面須平整,否則概予打除重做。
19. 工程完竣須確實做好環境清潔工作不得留置工地廢棄物於現場。
20. 承包廠商須提送處理廢棄物之「營建剩餘土方計畫」,經監造及主辦位審核及同意後,始得依計畫處理相關廢棄物。

目 錄	
頁碼	圖名
A1	圖目錄及一般說明
A2	施工注意事項一
A3	施工注意事項二
B1	施工範圍平面圖、施工立面圖一(東側)
B2	施工立面圖二(東側)、施工立面圖三(西側)
B3	施工立面圖四(西側)、施工立面圖五(西側)
C1	施工大樣圖一
C2	施工大樣圖二



宜蘭市近年執行騎樓整平計畫

■109年部分

宜蘭縣宜蘭市公所 工程決算書

工程名稱	宜蘭市(中山路三段)騎樓整平示範計畫四期工程(開口契約)		工程編號			
工程地點	宜蘭市中山路三段(舊城北路-力行路)		會計科目			
主辦單位	宜蘭縣宜蘭市公所		採購案號	宜市(109)工字第12號		
中華民國 109 年 8 月 10 日開工			中華民國109年 11 月 30 日竣工			
中華民國 109年12月10日			號驗收證明書准予驗收			
預算款額	6,202,336.00 元					
結算款額	6,179,015.00 元					
節餘	23,321.00 元					
超出	- 元					
結算詳	發包工程費	5,471,533.00 元				
	空氣污染防治費	14,595.00 元				
	工程管理費	152,687.00 元				
	委託設計監造技術服務費	540,200.00 元				





宜蘭市近年執行騎樓整平計畫

■106年成果照片部分





宜蘭市近年執行騎樓整平計畫

■106年成果照片部分





宜蘭市近年執行騎樓整平計畫

■107年成果照片部分





宜蘭市近年執行騎樓整平計畫

■107年成果照片部分





宜蘭市近年執行騎樓整平計畫

■108年成果照片部分





宜蘭市近年執行騎樓整平計畫

■108年成果照片部分





宜蘭市騎樓整平成果設攤

- 109年建築師公會公安說明會時設攤向民眾展示騎樓整平成果





宜蘭市騎樓整平成果設攤

- 109年建築師公會公安說明會時設攤向民眾展示騎樓整平成果





宜蘭市騎樓整平成果設攤

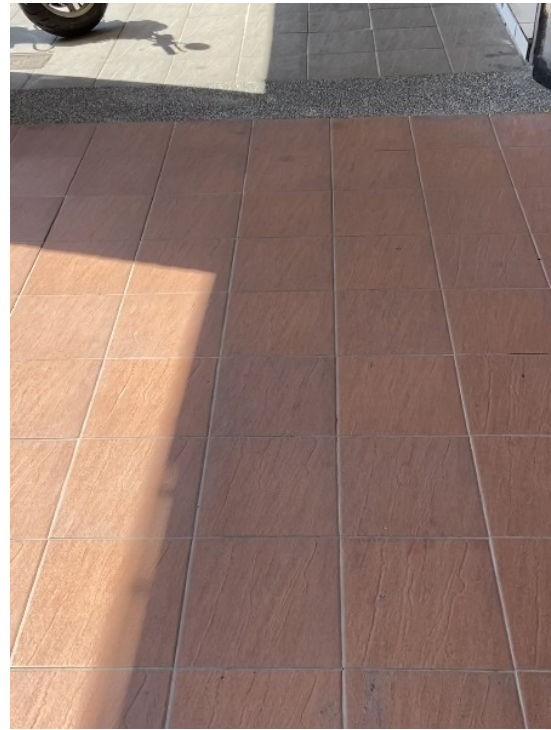
■ 109年騎樓整平成果照片





宜蘭市騎樓整平成果設攤

■ 109年騎樓整平照片





施工時如何維護工程品質與安全？

監造單位會嚴格要求施工單位
依合約施作

改善後，騎樓地面會不會滑？

不會。會用止滑材料。



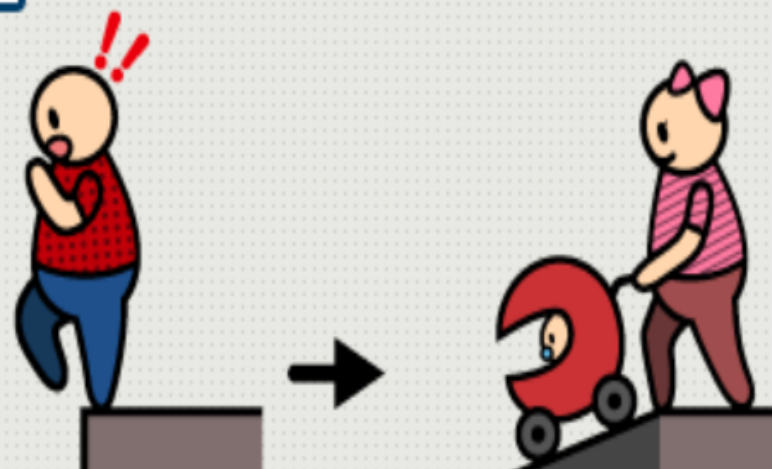
改善後的騎樓會不會跟人行道有高差？

如有高差則順平
若高差較大則緩坡連接



改善後的騎樓會不會跟人行道有高差？

如有高差則順平
若高差較大則緩坡連接



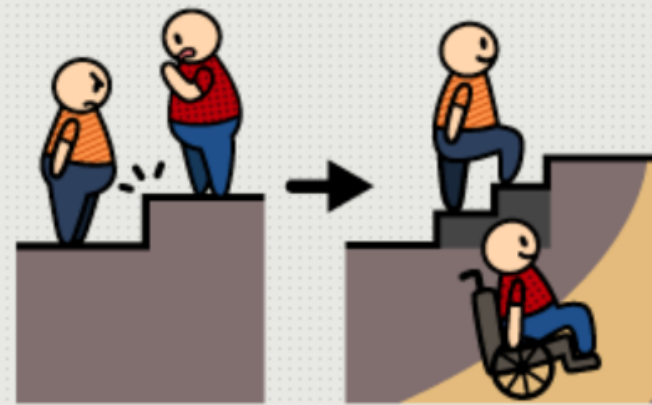
騎樓整平有幾種方式？



地面有凹陷，則補平



地面之間有高差
則以斜坡順平



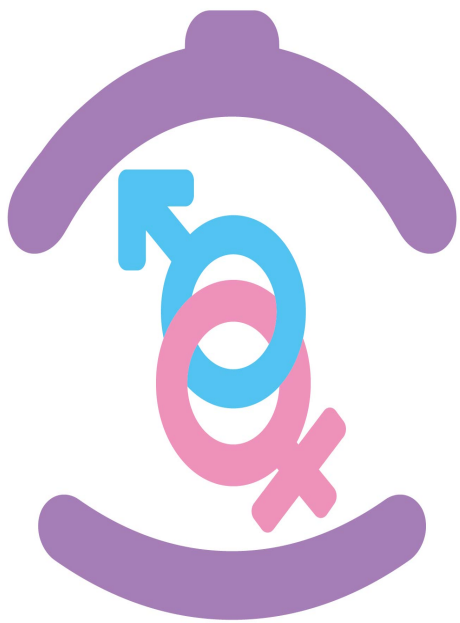
高差太大，以階梯解決
輪椅繞道而行



簡報結束 謝謝指教

如有任何疑問，請打
03-9251000分機1329
縣政府使用管理科
王屏技士





民眾向行政機關

引用CEDAW指引及案例（民眾版）